



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 DEL 09/04/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE, STRADA ARIANO-GUSCI.

L'anno duemiladiciannove addì nove del mese di aprile alle ore 19:00 nella sala delle adunanze consiliari in seduta pubblica, sessione ordinaria di prima convocazione.
Previa l'osservanza di tutte le formalità di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

TOSONI ANGELO	Presente
OLIOSI LEONARDO	Presente
VALBUSA VANIA	Assente
DAL FORNO MARCO	Presente
VESENTINI ANDREA	Assente
ANTONINI ANNA PAOLA	Presente
MAZZAFELLI SIMONE	Presente
MOLINARI ANDREA	Assente
BONFAINI FRANCESCO	Presente
DI BRAIDA PATRIZIA	Assente
TURRINA GIAMPAOLO	Presente
PERANTONI ELENA	Presente
GARDONI ALESSANDRO	Assente
BENINI FRANCA	Presente
BERTUZZI ENRICO	Presente
FOGLIA FEDERICA	Assente
MARCHI FRANCESCO	Presente

Presenti n. 11

Assenti n. 6

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE PERUZZI GIOVANNI.

Constato legale il numero degli intervenuti, il Sig. OLIOSI LEONARDO – nella sua qualità di CONSIGLIERE ANZIOANOPRESIDENTE DEL CONSIGLIO, assunta la Presidenza dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a discutere e deliberare l'oggetto sopra indicato.

Deliberazione n. 37 del 09/04/2019 -

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE, STRADA ARIANO-GUSCI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con Delibera di Giunta n. 224 del 15/11/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione di un nuovo accesso pubblico al pozzo dell'acquedotto comunale strada Ariano-Gusci;

PRESO ATTO che il Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi - Manutenzioni è stato designato responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. n. 327/2001;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dalla quale discende, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 come modificato dal D.Lg. n. 302/2002, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere;

DATO ATTO che, non risultando l'opera conforme allo strumento urbanistico vigente, l'approvazione del progetto costituisce adozione delle variante ai sensi di quanto disposto dagli art. 18 e 19 del richiamato DPR n. 327/2001;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica, ai proprietari è stato regolarmente notificato l'avviso di avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità di cui al art. 16 del D.P.R. n. 327/2001, come modificato dal D. Lgs. n. 302/2002, con note prot. 25596 (Bighelli Ferruccio, Michela, Michele, Pietropoli Michele, Bosio Alfredo, Marchesini Luciana), prot. 25597 (ENEL Distribuzione SpA), prot. 25598 (Bertelli Adele, Speri Franco e Rinaldo, Oliosi Roberto) del 27/11/2018;

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 16 del DPR 327/2001:

- il proprietario e ogni altro interessato possono formulare osservazioni al responsabile del procedimento, nel termine perentorio contenuto nella comunicazione di avvio di procedimento;
- l'autorità espropriante si pronuncia sulle osservazioni, con atto motivato, e se l'accoglimento in tutto o in parte delle osservazioni comporta la modifica dello schema del progetto con pregiudizio di un altro proprietario che non abbia presentato osservazioni, sono ripetute nei suoi confronti le comunicazioni previste dal comma 4 dell'art. 16 più volte citato;
- se le osservazioni riguardano solo una parte agevolmente separabile dell'opera, l'autorità espropriante può approvare per la restante parte il progetto, in attesa delle determinazioni sulle osservazioni;
- qualora nel corso dei lavori si manifesti la necessità o l'opportunità di espropriare altri terreni o altri edifici, attigui a quelli già espropriati, con atto motivato autorità espropriante integra il provvedimento con cui è stato approvato il progetto ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, secondo le procedure dell'art. 16;

VISTO che nei termini di Legge sono pervenute le seguenti osservazioni:

- E-Distribuzione SpA, prot. 27664 del 22/12/2018;
- Oliosi Roberto (assistito da Avv. Carlo Manini), prot. 27681 del 22/12/2018;
- Bighelli Ferruccio, Michele e Michela (assistiti da Avv. Carlo Fratta Pasini), prot. 27935 del 28/12/2018;
- Speri Franco e Rinaldo (assistiti da Avv. Alessandro Gardoni), prot. 28026 del 29/12/2018;

Vista altresì l'osservazione aggiuntiva del sig. Oliosi Roberto (assistito dall'Avv. Manini), prot. n. 6166 del 14/03/2019, pervenuta dopo colloqui con gli Uffici comunali preposti in merito al possibile accoglimento di una proposta dei signori Speri, di variazione del tracciato in progetto;

VISTE le controdeduzioni formulate in data 21/03/2019 dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Servizi – Manutenzioni che, in parziale accoglimento delle osservazioni presentate, propone la realizzazione di una sola parte del tracciato (a ovest del pozzo) rispetto a quanto approvato con delibera G.C. n. 224/2018, assolvendo ai doveri di efficacia ed efficienza dell'azione della pubblica amministrazione e di buon andamento della stessa, ex art. 97 costituzione;

Visto che la Giunta Comunale, facendo proprie dette controdeduzioni, ha approvato un nuovo progetto di fattibilità tecnico economica "per la realizzazione di un nuovo accesso pubblico al pozzo dell'acquedotto

Deliberazione n. 37 del 09/04/2019 -

comunale strada Ariano-Gusci", giusta deliberazione n. 66 del 21/03/2019, dell'importo complessivo di € 30.000,00;

Visto il progetto definitivo/esecutivo "Strada Ariano-Gusci. Progetto per accesso pubblico al pozzo dell'acquedotto comunale", dell'importo complessivo di € 30.000,00 redatto dall'Ufficio Tecnico, Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni in data marzo 2019, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Foto con coni ottici di ripresa;
- Elaborati grafici (planimetria e sezione tipo);
- Capitolato speciale d'appalto;
- Dichiarazione ai sensi D.L. 81/2008;
- Incidenza manodopera;
- Elenco prezzi unitari;
- Piano Particellare di Esproprio;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo che comporta, ai sensi dell'art. 12 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere, nonché l'adozione della variante urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

VISTO il Decreto Legislativo del 18/04/2016 n. 50, successivamente modificato con Decreto Legislativo del 19/04/2017 n. 56 relativo al Codice degli Appalti;

VISTO il vigente statuto dell'Ente circa la competenza del Consiglio comunale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Visto l'esito della votazione:

Consiglieri presenti	n.	11
Consiglieri astenuti	n.	2 (Marchi, Bertuzzi)
Consiglieri votanti	n.	9
Maggioranza	n.	5
Voti favorevoli	n.	9
Voti contrari	n.	0

DELIBERA

1. Di approvare quanto delineato in premessa, da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il progetto, allegato in atti, dando atto che tale approvazione costituisce adozione di variante al Piano degli Interventi ai sensi di quanto disposto dagli art. 18 e 19 del richiamato DPR n. 327/2001, con particolare riferimento al procedimento previsto dalla L.R. 23/04/2004 n. 11 e s.m.i.;
3. Di prendere atto delle osservazioni presentate dagli interessati relativamente al progetto di fattibilità di cui alla delibera G.C. n. 224/2018, per la realizzazione di un nuovo accesso pubblico al pozzo dell'acquedotto comunale strada Ariano-Gusci, nonché della Relazione di Controdeduzione redatta dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici Servizi Manutenzioni in data 21/03/2019 e della delibera G.C. n. 66 del 21/03/2019 che approva un nuovo progetto di fattibilità, conseguente alle osservazioni e controdeduzioni sopra citate;
4. Di prendere atto che l'esecuzione del progetto in parola comporta una spesa complessiva di € 30.000,00, di cui la somma di € 23.276,66 per somme a disposizione dell'amministrazione, compresa

Deliberazione n. 37 del 09/04/2019 -

quella per l'acquisizione e l'eventuale espropriazione degli immobili necessari di indennità d'esproprio di Euro 10.300,00 e che la stesse trovano copertura sul Bilancio 2019 rispettivamente al Cap. 10052255/0 e al Cap 10052256/0;

5. Di prendere atto che la dichiarazione di pubblica utilità diventa efficace, ai sensi del comma 3 dell'art. 12 del DPR n. 327/2001, al momento dell'approvazione definitiva della variante urbanistica;
6. Di fare ricorso, in caso di mancato accordo con i proprietari per ottenere la disponibilità dell'area, all'espropriazione per pubblica utilità della superficie totale di mq. 900,53 indicata nel piano particellare e nella planimetria allegata al progetto, in atti;
7. Di fissare il termine entro il quale deve essere emanato il decreto di esproprio in 180 giorni dalla data di esecutività della variante urbanistica;
8. Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 45 del D.P.R. 327/01, dalla dichiarazione di pubblica utilità è possibile stipulare anche accordi bonari con i proprietari dei terreni interessati dal tracciato.

Inoltre su proposta del Presidente del Consiglio Comunale con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Entra il Consigliere comunale Vesentini Andrea che assume la Presidenza del Consiglio Comunale.
Consiglieri comunali presenti n. 12.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
OLIOSI LEONARDO

IL SEGRETARIO GENERALE
PERUZZI GIOVANNI

Deliberazione n. 37 del 09/04/2019 -



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Proposta N. 2019 / 727

Unità Proponente: Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON
CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI
UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE,
STRADA ARIANO-GUSCI.**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 04/04/2019

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
MAZZI IVO**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Proposta N. 2019 / 727

Unità Proponente: Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON
CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI
UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE,
STRADA ARIANO-GUSCI.**

Per i fini previsti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 04/04/2019

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
DEL LUNGO TOMMASO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 37 del 09/04/2019

Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON
CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI
UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE,
STRADA ARIANO-GUSCI..**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 29/04/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Provincia di Verona

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 37 del 09/04/2019

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO CON
CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA' PER LA REALIZZAZIONE DI
UN NUOVO ACCESSO PUBBLICO AL POZZO DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE,
STRADA ARIANO-GUSCI..**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 18/04/2019 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 06/05/2019

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
PERUZZI GIOVANNI
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)