

AI COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO
Ufficio Tributi - I.C.I. / I.M.U. / T.A.S.I.
Piazza Carlo Alberto, 48
37067 VALEGGIO SUL MINCIO (VR)

OGGETTO: ANNO ____ - I.M.U. - ISTANZA DI APPLICAZIONE ALIQUOTA RIDOTTA PER GLI IMMOBILI LOCATI A CANONE CONCORDATO DI CUI ALLA LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431.

IL CONTRIBUENTE (compilare sempre)	C.F./P.iva _____
COGNOME / DENOMINAZIONE _____	
NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____	
COMUNE DI NASCITA (o Stato Estero) _____ PROV. _____	
INDIRIZZO (o sede legale) _____ N. _____	
C.A.P. _____ CITTA' _____ PROV. _____ TEL. _____	
E-MAIL: _____ E-MAIL PEC: _____	

IL RICHIEDENTE (compilare se diverso dal contribuente)	C.F./P.iva _____
COGNOME / DENOMINAZIONE _____	
NOME _____ SESSO _____ DATA DI NASCITA _____	
INDIRIZZO (o sede legale) _____ N. _____	
C.A.P. _____ CITTA' _____ PROV. _____ TEL. _____	
IN QUALITA' DI (amministratore, erede, tutore, ecc.) _____	

DICHIARA

che con contratto registrato n. _____, in data _____, stipulato con il soggetto di seguito indicato:

Cognome e Nome / Denominazione	Codice Fiscale

INIZIO: ha concesso in locazione dalla data _____;

FINE: ha concluso la locazione in data _____,

per i seguenti immobili (abitazione principale e relative pertinenze) oggetto del contratto:

N.	Sez.	Fg.	Map.	Sub.	Cat.	Cl.	Rendita	% poss.	Indirizzo
1									
2									
3									

Si indicano di seguito le coparti, proprietarie dell'immobile, indicate nel contratto d'affitto:

Cognome e Nome / Denominazione	Codice Fiscale	% possesso

DICHIARA ALTRESI'

- di AVER DIRITTO** ad usufruire, per gli immobili sopra indicati, dell'applicazione dell'aliquota stabilita dal Comune, ridotta al 75%;
- di CESSARE** il diritto ad usufruire, per gli immobili sopra indicati, dell'applicazione dell'aliquota stabilita dal Comune, ridotta al 75%;

Allo scopo, allega fotocopia del contratto di locazione in cui vengono indicati i dati del proprietario, dell'inquilino, i riferimenti catastali degli immobili locati e la durata dello stesso.

- Dichiaro inoltre di essere consapevole che:
 condizione necessaria è che detta richiesta è da presentarsi per locazione di immobili ad uso abitativo, e relative pertinenze, alle condizioni definite negli accordi previsti in conformità alle disposizioni contenute nell'art. 2, comma 3, della Legge 9/12/1998, n. 431 (cosiddetti contratti di locazione "agevolati");
- in caso di comproprietà, la richiesta deve essere presentata da uno dei soggetti passivi IMU, per la rispettiva quota di possesso, indicando nello stesso modello le eventuali coparti comproprietarie;
 - tale dichiarazione deve essere presentata entro il termine del 30 GIUGNO DELL'ANNO SUCCESSIVO ALLA DATA DI INIZIO O DI FINE DELLA LOCAZIONE;
 - l'agevolazione spetta in rapporto al periodo dell'anno durante il quale permangono le condizioni sopraindicate;
- nel caso in cui si verificano variazioni alla dichiarazione originaria il contribuente deve presentare apposita nuova dichiarazione entro i termini sopra descritti.
- A tal fine allega la seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Allegare :

- Copia di documento di identità fronte/retro e in corso di validità del dichiarante e delle eventuali coparti.
- Copia del contratto di affitto con relativa registrazione eseguita presso l'Agenzia delle Entrate.

Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà (Art. 38,47 e 48 del D.P.R. n.445/2000)

La presente vale quale dichiarazione sostitutiva di Atto di notorietà. Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi, sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art.76 D.P.R. n.445/2000). "Qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera" (art. 75 D.P.R. 445/2000).

Firma _____

Informativa Privacy I dati personali da Lei comunicati saranno oggetto di trattamento da parte del nostro Ente (da considerarsi Titolare" ai sensi del D.Lgs. N. 196/2003), anche con l'ausilio di strumenti informatici, esclusivamente per la finalità per la quale è stata inoltrata la richiesta, a scopo di miglioramento del servizio offerto. I dati che si riferiscono alla Sua persona, da Lei forniti, non verranno comunicati ad altri soggetti, se non chiedendoLe nuovamente ed espressamente il consenso. Il conferimento dei dati è facoltativo; l'eventuale mancato consenso al rispettivo trattamento renderà impossibile al nostro Ente la presa in considerazione della richiesta da Lei inoltrata. Lei potrà naturalmente esercitare i diritti che Le sono riconosciuti dall'art.7 del D.Lgs n. 196/2003.

Data _____

Firma dichiarante _____

Firma comproprietario _____

Firma comproprietario _____

Firma comproprietario _____