

Comune di Valeggio sul Mincio

Provincia di Verona



AVVISO DI DEPOSITO DEL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO RESIDENZIALE DENOMINATO "SANTA LUCIA"

(art. 20 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio")

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

PREMESSO che:

- il Comune di Valeggio sul Mincio è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato nella Conferenza di Servizi decisoria con la Provincia di Verona e la Regione del Veneto in data 26/09/2013, ratificato con deliberazione di Giunta Regionale del Veneto n. 1846 del 15/10/2013 pubblicata in data 05/11/2013 sul B.U.R. n. 94, e divenuto efficace in data 21/11/2013;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 80 del 27.11.2014 è stata approvata la Prima fase del Primo Piano degli Interventi del Comune di Valeggio sul Mincio;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 20.04.2017 è stato approvato il Secondo Piano degli Interventi;

DATO ATTO che **con delibera di Giunta Comunale n. 123 del 31.05.2018 è stato adottato ai sensi dell'art. 20 della L.R.V. n. 11/04, così come modificato dall'art. 16 della L.R.V. n. 15/2018, il Piano Urbanistico Attuativo residenziale denominato "Santa Lucia"** da attuarsi in loc. Santa Lucia ai Monti, via Maiotta - Oliosi nell'area censita al Catasto Terreni alla Sezione unica del comune censuario di Valeggio sul Mincio, Foglio 12, mappali nn. 36parte, 67parte, 105, 282, 347, 640, 831parte, 832, come da istanza rubricata con n. di P.E. 15505, prot. 3062 del 08.02.2018 formulata dal sig. Ferrari Graziano, C.F. FRRGZN56P07L781Z, residente a Valeggio sul Mincio, Via Maiotta - Oliosi n. 12;

VISTI gli articoli 19 e 20 della Legge Regionale del veneto 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio" e s.m.i.;

RENDE NOTO

che a decorrere **dal giorno 01.06.2018 e per 10 giorni** gli elaborati progettuali costituenti il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Santa Lucia"

SONO DEPOSITATI

- in libera visione al pubblico presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Urbanistica del Comune di Valeggio sul Mincio – Piazza Carlo Alberto, n. 48 – 37067 Valeggio sul Mincio (VR);
- sul sito istituzionale del Comune di Valeggio sul Mincio www.comune.valeggiosulmincio.vr.it nella sezione **Urbanistica**, alla voce "GOVERNO DEL TERRITORIO: PIANI URBANISTICI ATTUATIVI E LORO VARIANTI".

Decorsi i 10 giorni dal deposito ed entro il successivo termine di 20 giorni i proprietari degli immobili possono presentare opposizioni mentre chiunque può presentare osservazioni.

Le **opposizioni e le osservazioni** con eventuali contributi conoscitivi e valutativi dovranno:

- essere **presentate a partire dal giorno 11 giugno 2017 ed entro il giorno 30 giugno 2018**;
- essere indirizzate al Comune di Valeggio sul Mincio - Settore Urbanistica, Piazza Carlo Alberto n. 48. L'inoltro potrà essere effettuato a mezzo del servizio postale, mediante consegna diretta al protocollo, ovvero, inviate per posta elettronica certificata al seguente indirizzo: protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it. In ogni caso **le osservazioni dovranno pervenire al protocollo entro le ore 24 della data indicata**. Eventuali osservazioni che pervenissero oltre il 30.06.2018 non verranno prese in considerazione;
- essere presentate in carta libera, e contenere i dati personali (nome, cognome, indirizzo, ecc...), accompagnandole con idonea documentazione che permetta una chiara lettura e comprensione dell'osservazione.

Decorsi i termini di cui sopra si procederà a trasmettere alla Regione del Veneto la documentazione necessaria per la Verifica di assoggettabilità a VAS di cui al D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e alla DGRV n. 1717 del 3 ottobre 2013, e una volta acquisito il parere regionale si procederà in conformità a quanto disposto dall'art. 20 della L.R. n. 11/2004.

Valeggio sul Mincio, 1° giugno 2018

F.to IL RESPONSABILE
DEL SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
Arch. Anna Grazi