



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

COPIA

Deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23/05/2013

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE "MATTINZIOLI". VARIANTE RELATIVA ALLA CABINA ENEL.

Oggi **ventitre** del mese di **Maggio** anno **2013**;

Convocata in seguito a regolari inviti la Giunta Comunale;

TOSONI ANGELO	Sindaco	Assente
VESENTINI ANDREA	Assessore - Presidente	Presente
OLIOSI LEONARDO	Assessore	Presente
BONFAINI FRANCESCO	Assessore	Presente
MOLINARI ANDREA	Assessore	Presente
MAZZAFELLI SIMONE	Assessore	Presente
DAL FORNO MARCO	Assessore	Assente
BENINI SILVANO	Assessore	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Sig. PERUZZI DR. GIOVANNI.

Copia della presente deliberazione viene trasmessa, a cura dell'Ufficio Segreteria, ai Responsabili degli Uffici appresso indicati che ne accusano ricevuta per l'attuazione come da firma che segue:

Uff. Ragioneria: _____

Uff. proponente: _____

Uff. _____: _____



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23/05/2013

Il Presidente pone in trattazione la proposta relativa all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione riguardante:

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "MATTINZIOLI". VARIANTE RELATIVA ALLA CABINA ENEL.

corredata dei prescritti pareri a norma art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza a sensi dell'art. 48 del citato Decreto Legislativo n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Inoltre, con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23/05/2013

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI INIZIATIVA DELL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA E EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: PIANO DI LOTTIZZAZIONE "MATTINZIOLI". VARIANTE RELATIVA ALLA CABINA ENEL.

Premesso che:

- Il Comune di Valeggio sul Mincio è dotato di P.R.G., approvato con deliberazione G.R.V. n. 3245 del 23.09.1997 (variante generale);
- Con D.G.R. n. 1780 del 12.06.2007, la Regione Veneto ha approvato la variante parziale al P.R.G. di Valeggio sul Mincio relativa alle zone residenziali (adottata con Deliberazione C.C. n. 66 del 21/10/2004);
- Con Deliberazione C.C. n. 13 del 07.03.2012 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ai sensi della L.R. n. 11/2004, unitamente a rapporto ambientale e sintesi non tecnica (V.A.S.);
- Con Deliberazione C.C. n. 41 del 24.06.2008, esecutiva, si approvava il Piano di Lottizzazione Residenziale "Mattinzioli", situato a sud del capoluogo, tra via I Maggio e via F.lli Cervi individuato in zona territoriale omogenea ai sensi del vigente P.R.G. "C.2b – espansione residenziale";

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) inoltrata il 08.04.2013, n. 5811 di prot. da COSTRUZIONI MEZZANI LUCIANO S.R.L. (part. IVA 03495570230) consistente in modifiche dimensionali e di posizionamento della cabina Enel di media tensione denominata "Fante" presso via del Donatore, catastalmente ubicata sul foglio 33, mappale 625, come evidenziato nell'allegato progetto a firma dell'arch. Remo Mazzola, completo dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Tavola di progetto

Valutato che le variazioni in progetto non comportano modifiche ai parametri urbanistici della zona e ritenuto che le stesse siano conformi alle previsioni generali relative alla lottizzazione stessa;

Richiamato il parere espresso dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 07.05.2013 "*Parere favorevole*";

SI PROPONE

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art. 20 L.R.V. n. 11/04, come superato dall'art. 5, comma 13, della Legge 106/2011, la Variante Urbanistica al Piano di Lottizzazione residenziale Mattinzioli, consistente in modifiche dimensionali e di posizionamento della cabina Enel di media tensione denominata "Fante", catastalmente ubicata sul foglio 33, mappale 625, come evidenziato nel progetto a firma dell'arch. Remo Mazzola allegato alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività.
- 2) Di dare atto che la presente variazione non comporta modifiche relative alla delimitazione dell'ambito di lottizzazione ed al volume edificabile, né ai parametri urbanistici di zona.

IL PROPONENTE
F.to *Angelo Tosoni*



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23/05/2013



COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona

C.F. 0034663 023 9 - Tel. 045/6339800 - Fax 045/6370290

Deliberazione Giunta Comunale n. 91 del 23/05/2013

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to VESENTINI ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PERUZZI DR. GIOVANNI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to PERUZZI DR. GIOVANNI

Per copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

PERUZZI DR. GIOVANNI

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

[X] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000).

[X] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125 - comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000).

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

[X] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

PERUZZI DR. GIOVANNI