

COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Provincia di Verona



DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE N. 210 DEL 14/12/2009

| Tabella valori al mq. delle Aree fabbricabili ai fini I.C.I. | | | | | | | | | | | | | ANNO 2010 | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|--------------|-------------|-----------------------------------|-------------|-------------|-----------------------------------|-------------|-------------|------------------------------------|-------------|-------------|
| AREE a prevalente destinazione PRODUTTIVA | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Destinazione Urbanistica | | CAPOLUOGO | | | SALIONZE | | | SANTA LUCIA | | | FORONI | | | ANONI-REMELE | | |
| | | moltiplicatore indice di edificab | | | moltiplicatore indice di edificab | | | moltiplicatore indice di edificab | | | moltiplicatore indice di edificab | | | moltiplicatore indice di edificab. | | |
| ZONA | TIPO | 50% | 40% | 30% | 50% | 40% | 30% | 50% | 40% | 30% | 50% | 40% | 30% | 50% | 40% | 30% |
| | | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | 0,60 | 1,00 | 0,80 | 0,60 |
| D1 | urbaniz z. | 100,52 | 80,42 | 60,31 | 76,59 | 61,27 | 45,95 | 57,44 | 45,95 | 34,47 | 76,59 | 61,27 | 45,95 | 57,44 | 45,95 | 34,47 |
| | D2 | non urban. | 87,12 | 69,70 | 52,27 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 |
| D3 | 87,12 | | 69,70 | 52,27 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 |
| D4 | urbaniz z. | 87,12 | 69,70 | 52,27 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 |
| | non urban. | 67,02 | 53,61 | 40,21 | 51,06 | 40,85 | 30,64 | 38,30 | 30,64 | 22,98 | 51,06 | 40,85 | 30,64 | 38,30 | 30,64 | 22,98 |
| D5 | urbaniz z. | 100,52 | 80,42 | 60,31 | 76,59 | 61,27 | 45,95 | 57,44 | 45,95 | 34,47 | 76,59 | 61,27 | 45,95 | 57,44 | 45,95 | 34,47 |
| | D6 | 87,12 | 69,70 | 51,80 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 | 66,38 | 53,10 | 39,83 | 49,78 | 39,83 | 29,87 |
| E | ---- | 33,30 | | | | | | | | | | | | | | |
| Per le zone D5 e D6 l'indice di edificabilità andrà così rapportato ai coefficienti moltiplicatori: if 0,30 mc/mq = 1,00 ; if 0,20 mc/mq = 0,80 ; if 0,10 mc/mq = 0,60 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Per le AREE P.I.P. si applica un moltiplicatore pari a 0,85 rispetto alla zona di appartenenza. Per la TIPOLOGIA COMMERCIALE si applica un moltiplicatore pari a 1,30 rispetto alla zona di appartenenza. Per la TIPOLOGIA DIREZIONALE si applica un moltiplicatore pari a 1,50 rispetto alla zona di appartenenza. | | | | | | | | | | | | | | | | |