

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 1846 del 15 ottobre 2013

**Comune di Valeggio sul Mincio (VR). Piano di Assetto del Territorio (PAT). Ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.**  
*[Urbanistica]*

Note per la trasparenza:

Fase conclusiva di approvazione, da parte della Regione del Veneto, del PAT del comune di Valeggio sul Mincio tramite delibera di ratifica ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004.

Il Vice Presidente Marino Zorzato riferisce quanto segue:

Il comune di Valeggio sul Mincio, con deliberazione di giunta n. 116 del 03.09.2008, esecutiva a tutti gli effetti, ha approvato il documento preliminare di cui all'art. 15, comma 2, L.R. 11/2004 e lo schema di accordo di pianificazione per la predisposizione del PAT.

Con nota 18.09.2008, prot. 480390/57.09, è stato acquisito il parere della Direzione Urbanistica e Paesaggio e in data 14.10.2008 è stato sottoscritto l'accordo ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004 tra il comune di Valeggio sul Mincio e la Regione del Veneto. In data 05.04.2011 la Provincia di Verona ha sottoscritto l'accordo di pianificazione integrativo.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di giunta comunale n. 2 del 13.01.2011, esecutiva.

Il Genio Civile di Verona con nota 26.01.2012, prot. 39211, ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR 1322/2006.

Il comune di Valeggio sul Mincio ha adottato il PAT, ai sensi dell'art. 15, comma 5, L.R. 11/2004, con delibera di consiglio n. 13 del 07.03.2012.

La pubblicazione ed il deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta ed a seguito di essa, sono pervenute n. 2544 osservazioni nei termini.

La Direzione Urbanistica e Paesaggio, con decreto 106 del 04.09.2013, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11, L.R. 11/2004 e della DGR 3958/2006.

La commissione regionale VAS, con parere n. 5 del 24.01.2013, ha espresso il parere ai sensi della DGR 3262/2006.

Il PAT, come previsto dalla DGR 3090/2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale (VTR) 30 del 06.06.2013 e 46 del 18.09.2013.

La Provincia di Verona ha partecipato alle sedute del Comitato Tecnico Regionale svoltesi in data 06.06.2013 e 18.09.2013 (art. 27, L.R. 11/2004).

In data 26.09.2013, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il PAT di Valeggio sul Mincio, adottato con deliberazione di consiglio comunale n. 13 del 07.03.2012, con le seguenti precisazioni:

1. sono fatte proprie le conclusioni di cui alle VTR 30 del 06.06.2013 e 46 del 18.09.2013 e agli atti in essa richiamati;
2. il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati del PAT, di seguito elencati:

relazione (aggiornata ad agosto 2013),

norme tecniche (aggiornate a VTR),

Tav. 1: carta dei vincoli e della pianificazione territoriale (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 2: carta delle invarianti (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 3: carta delle fragilità (aggiornata ad agosto 2013),

Tav. 4: carta della trasformabilità (aggiornata a settembre 2013),

Tav. 5: carta delle Azioni di Piano (aggiornata a febbraio 2012) (da adeguare alla Tavola 4),

rapporto Ambientale 1-RA (aggiornata a luglio 2013),

sintesi non tecnica SNT (aggiornata a luglio 2013),

dichiarazione di non avvio procedura di VINCA (aggiornata a febbraio 2012).

Elaborati grafici:

Tav. 1 - Estratto Piani d'Area Provinciali e Regionali - scala 1:25.000;

Tav. 2 - Uso del Suolo;

Tav. 3 - Superficie Agricola utilizzata;

Tav. 4 - Rete Ecologica;

Tav. 5 - Ambiti Urbanizzati e di potenziale trasformazione;

Tav. 6 - Variazioni della ricchezza faunistica - scale varie;

Tav. 7 - Estratto carta della Compatibilità Idraulica;

Tav. 8a - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - monossido di carbonio;

Tav. 8b - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - biossido di azoto;

Tav. 8c - Concentrazione degli Inquinanti dovuti a traffico veicolare - polveri sottili (PM10);

Tav. 8d - Emissioni Sonore dovute a traffico veicolare;

Tav. 9 - Valutazione Ambientale complessiva - Confronto stato attuale, Ipotesi di Progetto, Ipotesi Zero e Scenari alternativi;

Elab. 10 - Unione degli Strumenti Urbanistici - scale varie;

- Banca dati alfanumerica e vettoriale contenente il quadro conoscitivo, le analisi e gli studi (supporto DVD) (aggiornato 2013);

- Integrazione quadro conoscitivo e tavola 4 Carta delle Trasformabilità settembre 2013 (supporto CD).

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

#### LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'articolo 53, 4° comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTO il D.Lgs. 03.04.2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";

VISTO il D.Lgs. 14.03.2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la L.R. 23.04.2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio";

VISTA la DGR 1322 del 10.05.2006 "L. 03.08.1998, n. 267 - individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici.";

VISTA la DGR 3090 del 03.10.2006 "Modalità di espletamento di procedure connesse con gli accordi di pianificazione ai sensi dell'art. 15, L.R. 11/2004";

VISTA la DGR 3262 del 24.10.2006 "Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative. Revoca DGR 2961 del 26.09.2006 e riadozione";

VISTA la DGR 3958 del 12.12.2006 "Attivazione delle procedure di verifica degli archivi digitali di cui all'art. 11, comma 1, L.R. 11/2004 per i Piani di Assetto del Territorio Comunali ed Intercomunali (PAT/PATI) e per i Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali (PTCP). Definizione dei parametri per la validazione del quadro conoscitivo di cui all'art. 11, comma 2, L.R. 11/2004";

delibera

1. di dare atto che le premesse e l'**Allegato A** formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, L.R. 11/2004, l'approvazione del PAT del comune di Valeggio sul Mincio, a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 26.09.2013 il cui verbale è **Allegato A**;
3. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
4. di incaricare la Direzione Regionale Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;
5. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino ufficiale della Regione;
6. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23, D.Lgs. 33/2013;
7. ai sensi dell'art. 17, D.Lgs. 152/2006, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso: l'Ufficio Tecnico del comune interessato, la Regione del Veneto - U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), Via Baseggio, 5, 30174 Mestre (VE), la Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.