



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 4 DEL 21/01/2021**

**OGGETTO: NUOVA DELIMITAZIONE DEL CENTRO ABITATO DI VALEGGIO SUL MINCIO (CAPOLUOGO) E SAN GRAZIANO (ZONA ARTIGIANALE), AI SENSI DEGLI ARTT. 3 E 4 DEL NUOVO CODICE DELLA STRADA (D.LGS 285/92).**

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di gennaio alle ore 08:15 nella Casa Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

GARDONI ALESSANDRO	SINDACO	Presente
DAL FORNO MARCO	VICE SINDACO - ASSESSORE	Presente
BIGAGNOLI BRUNA	ASSESSORE	Presente
REMELLI ALESSANDRO	ASSESSORE	Presente
PAON VERONICA	ASSESSORE	Presente
BENINI FRANCA	ASSESSORE	Presente

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO GENERALE SCARPARI EMILIO.

Presiede la seduta, nella sua qualità di SINDACO, il Sig. GARDONI ALESSANDRO che dichiara aperta la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto il “Nuovo Codice della Strada”, approvato con Decreto Legislativo n. 285 del 30.04.1992, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 114 del 18.05.1992, e le successive modifiche ed integrazioni;

Viste le precedenti deliberazioni similari per oggetto:

- deliberazione G.C. n. 447 del 01.07.1993;
- deliberazione G.C. n. 4 del 24/01/2002;
- deliberazione G.C. n. 49 del 31/03/2006;
- deliberazione G.C. n. 30 del 03/03/2016;

con cui si delimitava e aggiornava il centro abitato del Capoluogo (in particolare) ai sensi degli articoli 3 e 4 del Nuovo Codice della Strada;

Visto inoltre che con deliberazione G.C. n. 37 del 18/03/2010 è stato istituito il nuovo centro abitato di San Graziano, comprendente la prima zona artigianale di Valeggio, a sud del capoluogo;

Riscontrato che nel frattempo, nel Capoluogo, si sono attuate le espansioni residenziali previste dal vigente Piano degli Interventi, ovvero, sono stati realizzati o sono in fase di avanzata esecuzione i seguenti Piani Attuativi (lottizzazioni):

- Piano di Lottizzazione “San Francesco 2” approvato con Deliberazione C.C. n. 51 del 29.09.2017;
- Piano di Lottizzazione “Il Gelso” approvato con Deliberazione G.C. n. 155 del 02.08.2018;

Riscontrato inoltre che la Zona Artigianale posta a sud del Capoluogo, tra via Gottardi e via G. Ferraris, col passare degli anni ha aumentato la presenza residenziale rispetto alle attività produttive specie nelle aree delle “zone Artigianali Nord e Sud” degli anni ‘70 e ‘80; per cui si ritiene che, come ragionato con la creazione del centro abitato di “San Graziano”, di cui alla delibera G.C. n. 37 del 18/03/2010, sia opportuno ampliare verso sud la delimitazione dello stesso, in modo da ricomprendere edifici ormai destinati più a residenza che attività produttiva.

Evidenziato quindi che dopo l’espansione edilizia e variazione d’uso urbanistica sopra descritte, la delimitazione di cui alle delibere G.C. n. 30/2016 e G.C. n. 37/2010 risulta ormai superata, tanto da richiedere una nuova delimitazione, con spostamento dei cartelli di “inizio-fine centro abitato”, limitatamente alle seguenti strade:

- **Via G. Gottardi** (ex S.R. 249 Gardesana Orientale), attuale limite: km 26+630 della ex SR 249 all’altezza del civico n. 63, **nuovo limite Km 26+480 della ex SR 249 all’altezza dell’inizio della zona artigianale**, dovuto alla urbanizzazione delle lottizzazioni “il Gelso” e “San Francesco 2”; in questo punto troveranno sede i cartelli di inizio/fine VALEGGIO e inizio/fine SAN GRAZIANO;  
La **delimitazione SUD di San Graziano** viene spostata dall’attuale incrocio con via Mondin (rotatoria) fino **al Km 26+150 della ex SR 249**, circa 100 metri più a sud, all’altezza dell’internata via Galilei;
- **Via G. Ferraris** (ex S.P. n. 27 di Mongabia), resta inalterato il limite sud di Valeggio (all’altezza del civico n. 42 – casa Fiocco).  
**I limiti di “San Graziano”** invece andranno (**nord**) **dal Km 8+600 della SP 27**, corrispondente all’inizio della vecchia zona artigianale, fino (**sud**) **al Km 8+900 della SP 27**, all’altezza dell’internata via Galilei.

Ritenuto che, per le motivazioni sopra espresse, debba essere ridefinita la delimitazione del centro abitato del Capoluogo, ai sensi degli artt. 3 e 4 del Nuovo Codice della Strada, dando atto che lungo le altre vie di accesso al Capoluogo non necessita spostare il limite del centro abitato;

Vista la nuova delimitazione del centro abitato del Capoluogo di Valeggio sul Mincio, redatta dall’Ufficio Tecnico Comunale in data 30/12/2020, come riportato nella Relazione e sulle planimetrie allegate, sotto lettere A e B, in ampliamento rispetto alla delimitazione attuale, di cui alle citate delibere G.C. n. 30/2016 e G.C. n. 37/2010;

Dato atto che ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267, sono stati acquisiti ed allegati alla presente deliberazione di cui costituiscono parte integrante e sostanziale, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai competenti Responsabili;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**

1. Di approvare la nuova delimitazione dei centri abitati del Capoluogo e di San Graziano, in Comune di Valeggio sul Mincio, ai sensi del Codice della Strada, che interessa in particolare le aree a sud del centro abitato attuale, lungo le strade di Via Gottardi e Via G. Ferraris, come riportato nella Relazione e nelle allegate planimetrie (allegati A e B) redatte dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 30/12/2020.
2. Di dare atto che le strade interessate dalla presente ridelimitazione risultano di proprietà comunale e pertanto non necessita trasmettere il presente provvedimento ad altri Enti proprietari di strade; infatti i tratti di SP 27 e SR 249 sono stati ceduti al Comune con appositi atti nei primi anni 2000.
3. Di pubblicare all'albo Pretorio Comunale e sul sito internet Comunale, per 30 giorni consecutivi, il presente provvedimento.

Inoltre con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

#### **DELIBERA**

- Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005.

IL SINDACO  
GARDONI ALESSANDRO

IL SEGRETARIO GENERALE  
SCARPARI EMILIO